

# Πώληση, Διαμέρισμα, Τυπικό Διαμέρισμα, Αθήνα - Νότια Προάστια, Βύρωνας

Πώληση : **€ 130,000**

**Description**
Πρόκειται για ένα πλήρως επιπλωμένο διαμέρισμα 50 τ.μ. στην περιοχή του Βύρωνα, ιδανικό για όσους αναζητούν μια έτοιμη και ποιοτική λύση κατοίκησης. Το ακίνητο, το οποίο ανακαινίστηκε πλήρως το 2015, βρίσκεται στον 1ο όροφο και διαθέτει ένα άνετο υπνοδωμάτιο και σαλόνι με κομψά ξύλινα πατώματα. Η κουζίνα είναι ανεξάρτητη, προσφέροντας λειτουργικότητα και ιδιωτικότητα. Το διαμέρισμα είναι εξοπλισμένο με κεντρική θέρμανση φυσικού αερίου, αυτόνομο σύστημα ψύξης (κλιματισμό) και εξυπηρετείται από ανελκυστήρα. Με την προνομιακή του τοποθεσία κοντά στο κέντρο της Αθήνας και σε πανεπιστημιακές σχολές, αποτελεί μια εξαιρετική επιλογή τόσο για ιδιοκατοίκηση όσο και για επένδυση.

## Details

Τύπος Ακινήτου: **Διαμέρισμα**
Κατάσταση: **Διαθέσιμο**

## Κύρια Χαρακτηριστικά

Υποκατηγορία Ακινήτου: **Τυπικό Διαμέρισμα**
Πολεοδομική Ζώνη: **Οικιστική**
Στάδιο Κατασκευής: **Μεταπώληση**
Χρονιά Κατασκευής: **1970**
Χρονιά Ανακαίνισης: **2015**
Υπνοδωμάτια: **1**
Μπάνια: **1**
Σαλόνια: **1**
Κουζίνες: **1**
Τύπος Κουζίνας: **Ανεξάρτητη**
Επιπλωμένο: **Πλήρως Επιπλωμένο**
Τύπος Δαπέδου: **Ξύλινα πατώματα**

## Area

Εσωτερικός Χώρος: **50τ.μ.**
Ακάλυπτες Βεράντες: **10τ.μ.**

## Energy & Heating

Τύπος Θέρμανσης: **Κεντρική θέρμανση**
Θερμαντικό Μέσο: **Φυσικό Αέριο**
Τύπος Ψύξης: **Αυτόνομο σύστημα ψύξης**
Ενεργειακή Απόδοση: **ΣΤ**

## Περισσότερες Λεπτομέρειες

Ανελκυστήρας, Νερό, Ηλεκτρισμός

# Gallery






